

AJÁNLATTÉTELI FELHÍVÁS

A) Az ajánlatkérő neve, címe, telefon- és telefaxszáma, e-mail címe:

Putnok Város Önkormányzata
3630 Putnok, Kossuth út 5.
Telefon:+36 (48) 530-036
Fax:+36 (48) 530-054
Kapcsolattartó: Váradi Attila
E-mail: varadi.attila@putnok.hu

Ajánlatkérő nevében eljáró szervezet:
Köz-Ber Közbeszerzési Tanácsadó és Beruházás Lebonyolító Kft.
6000 Kecskemét, Dsida Jenő utca 13.
Fax: 76/500-891
Kapcsolattartó: dr. Polyák Csaba
Elérhetősége: kozberkft@gmail.com

B) A közbeszerzési eljárás fajtája (tárgyalásos és gyorsított eljárás esetén annak indokolása):

A Kbt. 122/A. § (1) bekezdése szerinti hirdetmény közzététele és tárgyalás nélküli közbeszerzési eljárás.

C) A dokumentáció rendelkezésre bocsátására vonatkozó információk: a dokumentációt az ajánlattételi felhívással egyidejűleg az ajánlatkérő megküldi.

D) A közbeszerzés elnevezése, tárgya és mennyisége:

Elnevezése: Tóth Ede Művelődési Ház energetikai felújítása.

Tárgya: Építési beruházás.

Főbb mennyiségek:

- Napelemes rendszer kiépítése: 12 db napelem JGS250P + Inverter Fronius IG Plus 150V3
- Fűtési rendszer korszerűsítése: 2 db faelgázosító kazán
- Hőszigetelés: összesen 25 db 0,9x0,6; 2db 0,9x0,6; 1db 1,0x0,9; 1db 1,5x2,1; 2db 0,6x1,2; 2db 2,1x1,1; 1db 2,6x 3,55
- Nyílászáró korszerűsítés: összesen 34 db nyílászáró

A részletes műszaki tartalmat a dokumentáció tartalmazza.

CPV:

45453100-8 Felújítás
45321000-3 Hőszigetelési munka
45310000-3 Villamos szerelési munka

45350000-5 Gépészeti szerelések

E) A szerződés meghatározása, amelynek megkötése érdekében a közbeszerzési eljárást lefolytatják: kivitelezési szerződés

F) A szerződés teljesítésének határideje: a szerződés hatályba lépésnek napjától számított 150 nap

G) A teljesítés helye: 3630 Putnok, Rákóczi út 2. 1337/2 hrsz

H) Az ellenszolgáltatás teljesítésének főbb feltételei, illetőleg a vonatkozó jogszabályokra hivatkozás:

Előleg: Ajánlattevő a szerződés – támogatási szerződés terhére – elszámolható összege maximum 30%-ának megfelelő mértékű összeg előlegként történő kifizetését kérheti. Az előleg igénylése külön előlegbekérő okirat alapján történik. Az előleggel kapcsolatban irányadók a 4/2011. (I.28.) Korm. rendelet 57/A. § (1) bekezdés a) pontjában, valamint a (4)-(6) bekezdésében foglaltak, valamint a 306/2011. (XII.23.) Korm. rendelet 12. §-ában foglaltak is.

Számlázás, kifizetés: A teljesítés során nyertes Ajánlattevő előlegszámla (amennyiben igényt tart az előlegre), egy darab részszámla és végszámla benyújtására jogosult. A részszámla 50%-os műszaki készültségnél nyújtható be, értéke a nettó ajánlati ár 50%-ának megfelelő összeg. Végszámla a sikeres műszaki átadás-átvétel lezárását követően nyújtható be, értéke a nettó ajánlati ár 50%-ának megfelelő összeg. Az előleg összege a végszámlából kerül levonásra. A támogatási szerződés terhére elszámolható költség erejéig az ellenszolgáltatás európai uniós támogatásból, szállítói finanszírozással kerül kifizetésre. A támogatási szerződés terhére el nem számolható költségek kifizetése teljes egészében az ajánlatkérő saját forrásából történik.

A teljesítés igazolása tekintetében a Kbt. 130. § (1)-(2) bekezdése irányadó.

Amennyiben az ajánlattevőként szerződő fél a teljesítéshez nem vesz igénybe alvállalkozót, a részszámla és végszámla összegének kifizetése a Ptk. 6:130. § (1) – (2) bekezdésében foglaltak alapján, a számla és mellékletei ajánlatkérő általi kézhezvételét követő 30 napon belül átutalással kerül kiegyenlítésre.

Amennyiben az ajánlattevőként szerződő fél a teljesítéshez alvállalkozót vesz igénybe, a részszámla és végszámla kifizetése a 306/2011. (XII.23.) Korm. rendelet 14. §-a szerint történik. A kivitelezési tevékenység nem építési engedély köteles, ezért a 2007. évi CXXVII. törvény 142. §. (1) b) pontja alapján a kivitelezési munkákra eső ÁFÁ-t nem a szolgáltatás igénybevevője fizeti. A kifizetés során érvényesülnek a Kbt. 130. §. (3)- (6) bekezdéseinek előírásai, a 2003. évi XCII. tv. (Art.) 36/A §. előírásai, továbbá a 4/2011. (I.28.) Korm. rendelet előírásai. A szerződés és a kifizetések pénzneme forint.

További információk a dokumentációban.

I) Az ajánlattevő tehet-e többváltozatú (alternatív) ajánlatot, valamint a részajánlattétel lehetősége vagy annak kizárása: többváltozatú ajánlat, részajánlat tétel nem megengedett

J) Az ajánlatok értékelési szempontja: a legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatás (Ajánlatkérő a nettó forintban megadott ajánlati árat bírálja el)

K) Kizáró okok:

K.1) Kizáró okok:

K.1.1. Az eljárásban nem lehet ajánlattevő, alvállalkozó, alkalmasság igazolásában részt vevő gazdasági szereplő, akivel szemben a Kbt. 56.§ (1) bekezdésében meghatározott kizáró okok bármelyike fennáll.

K.1.2. Az eljárásban nem lehet ajánlattevő, akivel szemben a Kbt. 56.§ (2) bekezdésében meghatározott kizáró ok fennáll.

K.2) Megkövetelt igazolási mód:

K.2.1. Az ajánlattevő a Kbt. 122. § (1) bekezdése alapján köteles nyilatkozni arról, hogy nem tartozik a Kbt. 56.§ (1) bekezdésében, továbbá 56.§ (2) bekezdésében meghatározott kizáró okok hatálya alá. A Kbt. 56. § (1) bekezdés kc) pontja vonatkozásában szükséges továbbá a 310/2011. (XII.23.) Korm. rendelet 12. §-ában foglaltak szerinti igazolás is.

K.2.2. Az ajánlattevő a Kbt. 58. § (3) bekezdése alapján köteles nyilatkozni arról, hogy a szerződés teljesítéséhez nem vesz igénybe a Kbt. 56. § (1) bekezdése szerinti kizáró okok hatálya alá eső alvállalkozót, valamint az általa alkalmasságának igazolására igénybe vett más szervezet nem tartozik a Kbt. 56. § (1) bekezdése szerinti kizáró okok hatálya alá.

A kizáró okok igazolása tekintetében benyújtott dokumentumok nem lehetnek korábbi keltezésűek az eljárást megindító felhívás megküldésének napjánál. A kizáró okok igazolásával kapcsolatban irányadó a Közbeszerzési Hatóság útmutatója a közbeszerzésekről szóló 2011. évi CVIII. törvény 56-57. §-ában, valamint a közbeszerzési eljárásokban az alkalmasság és a kizáró okok igazolásának, valamint a közbeszerzési műszaki leírás meghatározásának módjáról szóló 310/2011. (XII. 23.) Korm. rendelet 2-3. §-ában hivatkozott igazolásokról, nyilatkozatokról, nyilvántartásokról és adatokról a Magyarországon letelepedett gazdasági szereplők vonatkozásában (2014. május 16.), valamint a Közbeszerzési Hatóság útmutatója a közbeszerzési eljárás során benyújtandó, kizáró okokkal kapcsolatos igazolásokról, nyilatkozatokról, nyilvántartásokról és adatokról az Európai Unióban és az Európai Gazdasági Térségben letelepedett gazdasági szereplők vonatkozásában (2012. június 1.).

L) Az alkalmassági követelmények, az alkalmasság megítéléséhez szükséges adatok és a megkövetelt igazolási módok:

L.1) Gazdasági és pénzügyi alkalmasság:

L.1.1) Az alkalmasság minimumkövetelménye(i):

L.1.1.1. Alkalmatlan az ajánlattevő, ha egyik fizetési számláján sem volt az eljárást megindító felhívás megküldésének napjától számított elmúlt 1 évben 30 napot meghaladó sorba állítás (Sorba állítás alatt a 2009. évi LXXXV. Törvény 2. § 25. pontjában meghatározott fogalmat kell érteni.)

Az előírt alkalmassági követelménynek való megfelelésre a Kbt. 55. § (4) és (5) bekezdései is irányadók. Az előírt alkalmassági követelménynek (mivel az kizárólag egyenként vonatkoztathatók a gazdasági szereplőkre) elegendő, ha a közös ajánlattevők egyike megfelel.

L.1.2) Az alkalmasság megítéléséhez szükséges adatok és a megkövetelt igazolási mód:

L.1.2.1. Az alkalmasság igazolása az ajánlattevő választása szerint történhet

a) a 310/2011. (XII.23.) Korm. rendelet 14. § (8) bekezdése alapján benyújtott ajánlattevői nyilatkozattal, mely szerint az ajánlattevő megfelel az eljárást megindító felhívás L.1.1.1. pontjában előírt alkalmassági követelménynek

vagy

b) a) 310/2011. (XII.23.) Korm. rendelet 14. § (1) bekezdés a) pontja alapján az ajánlattevő összes számlavezető pénzügyi intézményétől származó igazolás benyújtásával (attól függően, hogy az ajánlattevő mikor jött létre, illetve mikor kezdte meg tevékenységét, amennyiben ezek az adatok rendelkezésre állnak), melyből legalább a következő információk megállapíthatók:

- a fizetési számlát/fizetési számlák száma
- a pénzügyi intézmény mióta vezeti a fizetési számlát/fizetési számlákat
- volt-e 30 napot meghaladó sorba állítás az eljárást megindító felhívás megküldésének napjától számított elmúlt 1 évben.

A Kbt. 55. § (5) bekezdése szerinti esetben csatolandó(k) a Kbt. 55. § (5)- (6) bekezdése szerinti igazolás(ok), továbbá nyilatkozat(ok). Az igazolási mód kapcsán alkalmazandó a 310/2011. (XII.23.) Korm. rendelet 14. § (4a) bekezdésében foglalt előírás is.

L.2. Műszaki, illetve szakmai alkalmasság

L.2.1) Az alkalmasság minimumkövetelményei:

L.2.1.1. Alkalmatlan az ajánlattevő, ha az eljárást megindító felhívás megküldésének napját megelőző 60 hónapban rendelkezik legalább 1 darab, teljesített, legalább nettó 20 millió forint értékű építési beruházás tárgyú referenciával.

Az L.2.1.1. pontban előírt alkalmassági követelménynek való megfelelésre a Kbt. 55. § (4) és (5) bekezdései is irányadók. Az előírt alkalmassági követelménnyel kapcsolatban a 306/2011. (XII. 23.) Korm. rendelet 10. § (2) bekezdésében foglaltak is irányadók, ezzel kapcsolatban ajánlatkérő közli, hogy az előírt referencia a szerződés teljesítésének egészére vonatkozó alkalmasságot igazol.

L.2.2) Az alkalmasság megítéléséhez szükséges adatok és a megkövetelt igazolási mód:

L.2.2.1 Az alkalmasság igazolása az ajánlattevő választása szerint történhet

a) a 310/2011. (XII.23.) Korm. rendelet 17. § (6) bekezdése alapján benyújtott ajánlattevői nyilatkozattal, mely szerint az ajánlattevő megfelel az eljárást megindító felhívás L.2.1.1. pontjában előírt alkalmassági követelménynek

vagy

b) a 310/2011. (XII.23.) Korm. rendelet 15. § (2) bekezdés a) pontja alapján az előírt referenciamunka bemutatásával a 310/2011. (XII.23.) Korm. rendelet 16. § (5) bekezdése szerint kiállított, legalább az alábbi tartalmú igazolással:

- a referenciamunka tárgyának olyan részletességű megadása, amely az alkalmassági feltételeknek való megfelelést egyértelműen igazolja,
- az ellenszolgáltatás összege (nettó Ft)
- a teljesítés ideje (év, hónap, nap) és helye
- nyilatkozat arra vonatkozóan, hogy a teljesítés az előírásoknak és a szerződésnek megfelelően történt-e.

A Kbt. 55. § (5) bekezdése szerinti esetben csatolandó(k) a Kbt. 55. § (5)- (6) bekezdése szerinti igazolás(ok), továbbá nyilatkozat(ok). Az igazolási mód kapcsán alkalmazandó a 310/2011. (XII.23.) Korm. rendelet 17. § (1a) bekezdésében foglalt előírás is.

M) Ajánlattételi határidő: 2014. október 13. 11.00 óra

N) Az ajánlat benyújtásának címét: Putnok Város Önkormányzata 3630 Putnok, Kossuth út 5.

O) Az ajánlattétel nyelve: magyar

P) Az ajánlatok felbontásának helye, ideje és az ajánlatok felbontásán jelenlétre jogosult személyek:

Helye: Putnok Város Önkormányzata 3630 Putnok, Kossuth út 5.

Ideje: 2014. október 13. 11.00 óra

Jelenlétre jogosult személyek: A Kbt. 62. § (1) – (4) és (6) –(7) bekezdései szerint.

Q) Az ajánlati kötöttség minimális időtartama: 60 nap

R) Az ajánlati biztosíték előírására, valamint a szerződésben megkövetelt biztosítékokra vonatkozó információk:

- a) Ajánlatkérő nem kér ajánlati biztosítékot.
- b) A szerződés hibás teljesítésével kapcsolatban kikötött biztosíték: nyertes ajánlattevő a szerződés szerinti, tartalékkeret és ÁFA nélkül számított kivitelezési díj 5 %-ának megfelelő forint összegű biztosíték nyújtására köteles a Kbt. 126. § (6) bekezdésének a) pontja szerinti mód valamelyikén, a biztosítékot a szerződés nyertes ajánlattevő általi teljesítésétől számított 5 év időtartamra kell az ajánlatkérő rendelkezésére bocsátani.
- c) Előleg visszafizetési biztosíték az előleg rendelkezésre bocsátásától az előleggel történő elszámolásig: előleg igénylése esetén a nyertes ajánlattevő az előleg igénylésekor benyújtott, a 4/2011. (I. 28.) Korm. rendelet 57/A. § (3) bekezdése szerint a Kormány

európai uniós források felhasználásával kapcsolatos irányító hatósági feladatok ellátására kijelölt tagja javára szóló, a Kbt. 126. § (6) bekezdés a) pontja vagy a Kbt. 126. § (6) bekezdés b) pontja alapján a 4/2011. (I. 28.) Korm. rendelet 57/A. § (3) bekezdésében írt módon, a 4/2011. (I. 28.) Korm. rendelet 57/A. § (3) bekezdése szerinti mértékben köteles biztosítékot rendelkezésére bocsátani. A biztosítéknak az előleg igénylés benyújtásától a biztosíték elszámolásának időpontjáig (a végszámla benyújtásának időpontjáig) kell érvényben maradnia.

Az előírt biztosítékok határidőre történő rendelkezésre bocsátásáról az ajánlatban nyilatkozni kell.

S) Az Európai Unióból származó forrásból támogatott közbeszerzés esetén az érintett projektekre (Programra) vonatkozó adatokat: KEOP-2014-4.10.0/F Az ajánlattételi felhívás X) 16) pontjában foglaltak szerint. Projekt cím: Önkormányzatok és intézményei épületenergetikai fejlesztése megújuló energiaforrás hasznosításával kombinálva a konvergencia régiókban

T) A tárgyalásos eljárás 94.§ szerinti jogcíme: -

U) A tárgyalás lefolytatásának menete és az ajánlatkérő által előírt alapvető szabályai: -

V) Az első tárgyalás időpontja, helye: -

W) A szerződéskötés tervezett időpontja: A szerződés megkötésére a Kbt. 124. § alapján kerül sor.

X) Egyéb információk:

1) Ajánlattevőnek az ajánlatában nyilatkoznia kell a Kbt. 40. § (1) bekezdésében foglaltak szerint.

2) Ajánlatkérő előírja, hogy az ajánlattevőnek tájékozódnia kell a munkavállalók védelmére és a munkafeltételekre vonatkozó olyan kötelezettségekről, amelyeknek a teljesítés helyén és a szerződés teljesítése során meg kell felelni.

Az ajánlattevő a munkavállalók védelmére és a munkafeltételekre vonatkozó olyan kötelezettségekről, amelyeknek a teljesítés helyén és a szerződés teljesítése során meg kell felelni, az alábbi szervezetektől szerezhet be információkat:

- Állami Népegészségügyi és Tisztiorvosi Szolgálat 1097 Budapest, Gyáli út 2-6.
- Nemzeti Munkaügyi Hivatal székhely: 1089 Budapest, Kálvária tér 7; postai cím: 1476 Budapest, Pf. 75; telefon: +36 (1) 303 9300; fax: +36 (1) 210 4255; E-mail: munka@lab.hu, Web: www.munka.hu

3) Ajánlattevőnek az ajánlatában nyilatkoznia kell a Kbt. 60. § (3) bekezdésében és 60. § (5) bekezdésében foglaltak szerint.

4) Az ajánlatot írásban és zártan egy papír alapú példányban és a papír alapú példánnyal mindenben megegyező elektronikus példányban kell benyújtani. Az elektronikus példányt CD-n kell benyújtani pdf formátumban. A papír alapú példányt és a CD-t közös csomagolásba kell csomagolni, a csomagolásra rá kell írni: „Tóth Ede Művelődési Ház energetikai felújítása - Ajánlat". Az ajánlatot ajánlattételi felhívásban megadott címre közvetlenül vagy postai úton kell benyújtani az ajánlattételi határidő lejártáig.

- 5) Az ajánlatok összeállításával és benyújtásával kapcsolatos valamennyi költség az ajánlattevőket terheli.
- 6) Az ajánlatban benyújtandó a Dokumentációban megadott minta szerinti felolvasólap is, amelyet cégszerűen aláírva, a tartalomjegyzék után kitöltve kell elhelyezni. A felolvasó lap aláírója vonatkozásában csatolandó a cégaláírási címpéldány, vagy a 2006. évi V. törvény 9. § (1) bekezdése szerinti aláírás minta, cégnek nem minősülő ajánlattevő esetén az aláírásra jogosult aláírás mintája.
- 7) Ajánlatkérő a nyertes közös ajánlattevőktől nem követeli meg gazdasági társaság létrehozását, de közös ajánlattétel esetén a közös ajánlattevők a szerződés teljesítéséért az ajánlatkérő felé egyetemlegesen felelnek. Az ajánlatba a közös ajánlattevők között létrejött közös ajánlattevői megállapodást csatolni kell.
- 8) Érvénytelen az ajánlat, ha az nem felel meg az ajánlattételi felhívásban és a dokumentációban, valamint a jogszabályokban meghatározott feltételeknek.
- 9) Az ajánlattevő kiegészítő tájékoztatást az ajánlatkérő nevében eljáró szervezetnél kérhet.
- 10) Ajánlatkérő a szerződés teljesítése érdekében nem teszi lehetővé gazdálkodó szervezet (projekttársaság) létrehozását. Ajánlatkérő gazdálkodó szervezet (projekttársaság) létrehozását alapítását az önálló ajánlattevők esetében sem teszi lehetővé.
- 11) Ahol az ajánlattételi felhívás vagy a dokumentáció eljárást megindító felhívást említ, azon az ajánlattételi felhívást kell érteni.
- 12) Fordítás: az ajánlatban valamennyi igazolást és dokumentumot magyar nyelven kell benyújtani. Az ajánlatkérő a nem magyar nyelven benyújtott dokumentumok ajánlattevő általi felelős fordítását elfogadja.
- 13) Ajánlatkérő a Kbt. 36. (3) bekezdésével összhangban előírja, hogy a közbeszerzési eljárás során előírt dokumentumok – ha jogszabály máshogy nem rendelkezik – egyszerű másolatban is benyújthatók. Az ajánlat papír alapú példányának a Kbt. 60. § (3) szerinti nyilatkozat eredeti aláírt példányát kell tartalmaznia.
- 14) A nyertes ajánlattevő a 306/2011. (XII.23.) Korm.rendelet 9. §-a alapján a jelen közbeszerzési eljárás tárgyát képező munkákra vonatkozóan legkésőbb a szerződéskötés időpontjára köteles a szerződés teljes időtartamára felelősségbiztosítást kötni vagy meglévő felelősségbiztosítását kiterjeszteni a következők szerint: Contractors All Risks (C.A.R.) típusú építés-szerelés biztosítás, amelyben a kárbiztosítás biztosítási összege a nettó ajánlati ár, a felelősségbiztosítás biztosítási összege legalább 5 millió forint a kivitelezés időtartamára.
- 15) Jelen közbeszerzési eljárás során a magyar jog az irányadó. Az irányadó idő: A felhívásban és dokumentációban, továbbá a közbeszerzési eljárás során az Ajánlatkérő által valamennyi órában megadott határidő magyarországi helyi idő szerint értendő.
- 16) Ajánlatkérő szerződéses feltételként késedelmi kötbért és jótállást ír elő. A késedelmi kötbér mértéke a teljesítési határidő késedelmes teljesítése esetén a nettó ajánlati ár 0,5%-a. A jótállás időtartama a teljesítés időpontjától számított öt év. Részletes feltételek a dokumentáció részét képező kivitelezési szerződésben.
- 17) Ajánlatkérő a Kbt. 40. § (3) bekezdése alapján tájékoztatja az ajánlattevőket, hogy a KEOP-2014-4.10.0/F számú, „Önkormányzatok és intézményei épületenergetikai fejlesztése megújuló energiaforrás hasznosításával kombinálva a konvergencia régiókban” című pályázati felhívásra pályázatot fog benyújtani a Nemzeti Fejlesztési Minisztérium Környezeti és Energiahatékonysági Operatív Programokért felelős Helyettes Államtitkársághoz. Ajánlatkérő a Kbt. 44. § (4) bekezdése alapján tájékoztatja továbbá az ajánlattevőket, hogy a jelen közbeszerzési eljárás eredményeképpen létrejövő szerződés azon a napon lép hatályba, amelyen az Ajánlatkérő a pályázatra vonatkozó Támogatási Szerződést/Támogatói Okiratot kézhez vette. A Támogatási

Szerződés/Támogatói Okirat kézhez vételének napjáról Ajánlatkérő haladéktalanul tájékoztatja a nyertes ajánlattevőt. A jelen közbeszerzési eljárás eredményeképpen létrejövő szerződés nem lép hatályba, amennyiben a Nemzeti Fejlesztési Minisztérium Környezeti és Energiahatékonysági Operatív Programokért felelős Helyettes Államtitkársága az Ajánlatkérő fenti pályázati felhívásra benyújtott pályázatát írásban elutasítja, vagy azt az igényeltnél kisebb összegben fogadja el. Ebben az esetben a nyertes semmilyen jogcímen nem támaszthat igényt az Ajánlatkérővel szemben.

Y) Az eljárást megindító felhívás megküldésének napja: 2014. szeptember 26.